

## Yatırımlara 513 milyon TL daha

**Şubat 2017’de toplam yatırım bedeli 513 milyon TL olan 11 yeni otel projesi teşvik belgesi aldı. İstanbul’da bir proje için yapılan 320 milyon TL’lik teşvik başvurusu Şubat ayında yatırımların geçen yıla göre artışa geçmesini sağladı.**

Konaklama sektörü yatırımlarında son üç yıldır süren gerileme trendi artışa döndü. Şubat ayında Ekonomi Bakanlığı tarafından, 2017 yılı Şubat ayına ait verilen Yatırım Teşvik Belgeleri, konaklama sektörü açısından Türkiye Otelciler Birliđi (TÜROB) tarafından derlendi. Buna göre, Şubat 2017’de ülke genelinde toplamda 10 şehirde toplam yatırım bedeli 513 milyon TL olan 11 yeni otel projesi teşvik belgesi aldı. Toplam turarı 18.2 milyon TL yatırım tutarı olan 5 otel ise renovasyon belgesi aldı. Geçen yılın Şubat ayında 6 ilde 10 otel projesi 128.2 milyon TL’lik teşvik başvurusu yapmıştı. Bu yıl şubat ayında parasal bazdaki artış İstanbul’da hayata geçirilen bir proje için yapılan 320 milyon TL’lik teşvik başvurusundan kaynaklandı.

### **Yatırımlar iyi analiz edilmeli**

Şubat 2016’ya göre Şubat 2017’de yatak kapasitesi 2 bin 558’den 2 bin 706’ya, ek istihdam ise 547’den 842 kişiye yükseldi. Yatırım verilerini değerlendiren Türkiye Otelciler Birliđi (TÜROB) Başkanı Timur Bayındır, turizm yatırımlarında geçen yıldan itibaren başlayan yavaşlamanın Şubat ayı itibariyle yükselmeye başladığına dikkat çekti. Bayındır, “Özellikle Karadeniz’de artan yatak hacminin iyi analiz edilmesi gerektiğini düşünüyoruz. Yatırımların sağlıklı bir alan çalışması yapılmadan hayata geçirilmesi, iş verimliliğini düşürürken, rekabet koşullarında da dengesizliğe sebep olmaktadır” dedi.

### **Antalya ilk sırada**

Öte yandan yatak sayısı açısından Şubat ayında Antalya 1.142 yatak ilk sırada yer aldı. Antalya’yı, 408 yatak ile Trabzon ve 360 yatak ile İstanbul takip etti. Teşvik belgesi alan oteller içerisinde 3 ve 4 yıldızlı oteller toplam 8 otel ilk sırada yer alırken, kapasite bakımından 1.860 yatak ile 5 yıldızlı oteller ilk sırayı aldı.

ŞUBAT 2017 YATIRIM TEŞVİKLERİ					
Sıra no	İller	Toplam Otel Sayısı	Yatak Sayısı	Yatırım TL	İstihdam
1	Ankara	1	160	5.362.183	50
2	Antalya	2	1.142	99.900	340
3	Balıkesir	1	128	9.640.000	30



4	Bursa	1	198	15.830.000	59
5	Gaziantep	1	110	6.400.000	0
6	İstanbul	1	360	320.000.000	180
7	Rize	1	60	4.800.000	27
8	Sivas	1	100	3.324.350	25
9	Trabzon	1	408	45.900.000	122
10	Tunceli	1	40	1.900.000	9
	<b>TOPLAM</b>	<b>11</b>	<b>2706</b>	<b>513.056.533,00 ₺</b>	<b>842</b>